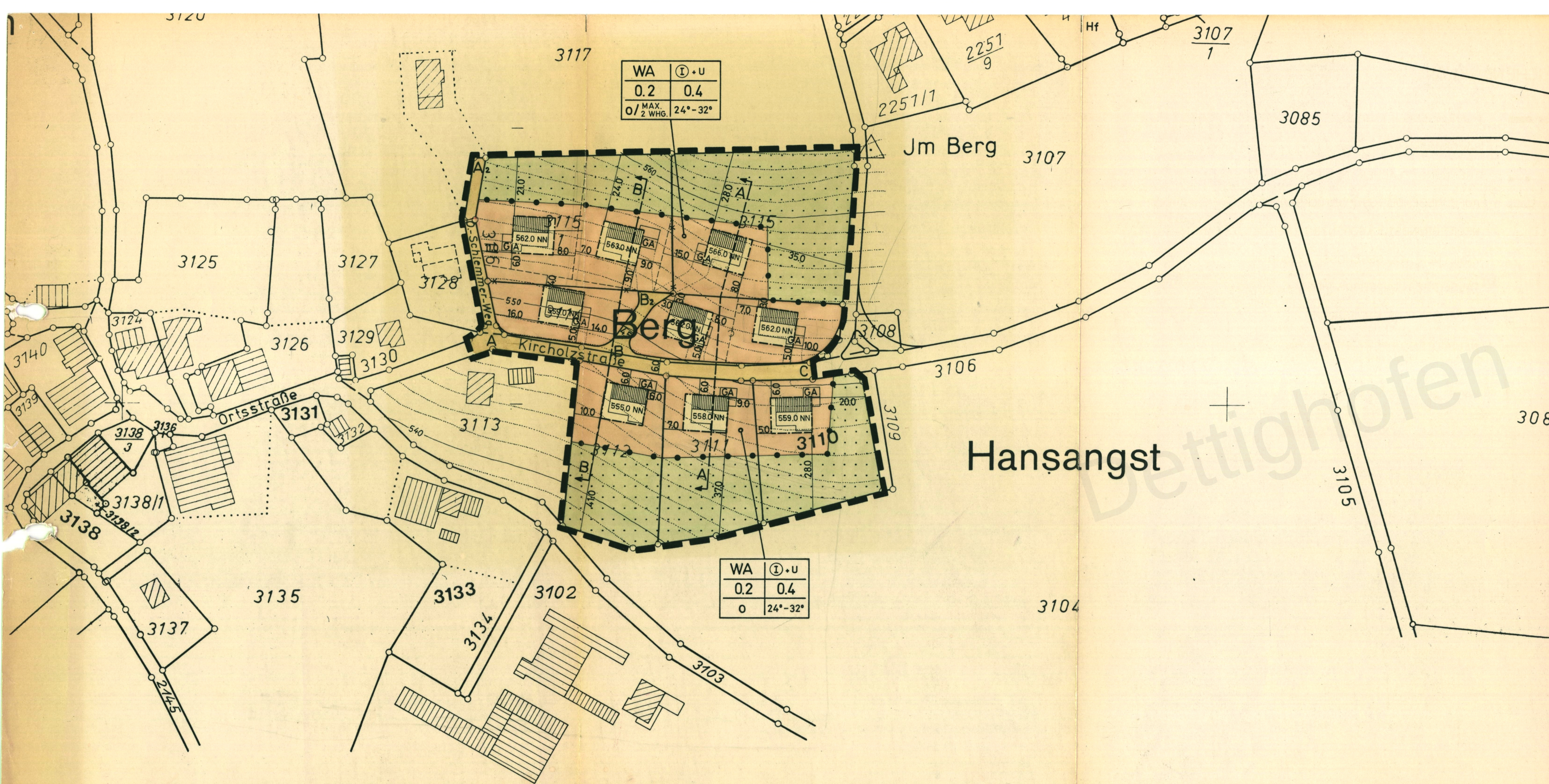




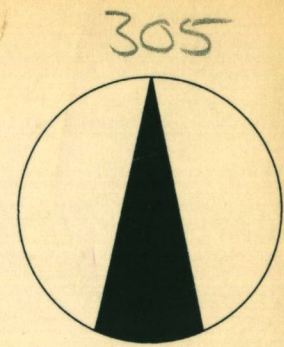
WA	①+U
0.2	0.4
O/ MAX. 2 WHG.	24°-32°

WA	①+U
0.2	0.4
O/ MAX. 2 WHG.	24°-32°

- ZEICHENERKLÄRUNG:**
- PLANUNGSGEBIETSGRENZE
 - BAUGRENZEN
 - TRENNUNG FLÄCHEN UNTERSCHIEDL. NUTZUNG
 - AUFZUHEBENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN (VORGESCHLAGEN)
 - NEUE GRUNDSTÜCKSGRENZEN (VORGESCHLAGEN)
 - ① ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (ZWINGEND)
 - U Talseitiges Untergeschoss (DAZU TEXTTEIL I.2.22)
 - GA GARAGEN (ALS EMPFEHLUNG)
 - NEUBAUTEN (FIRSTRICHTUNG NACH EINTRAG)
MIT MAX. FIRSTHÖHE ÜBER NN (DAZU TEXTTEIL I.4.3)
 - LAGE DER GELÄNDESCHNITTE (SIEHE ANLAGE III)
 - ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHEN
 - PRIVATE GRÜNFLÄCHEN (DAZU TEXTTEIL I.1.3)
(LANDWIRTSCH. ODER GÄRTNERISCHE NUTZUNG)
 - WA ALLGEMEINE WOHNGEBIETE

WA	①+U
0.2	0.4
O/ MAX. 2 WHG.	24°-32°

NUTZUNGSFESTSETZUNGEN:	
ART DER BAUL. NUTZUNG	GESCHOSSZAHL
GRUNDFLÄCHEN-ZAHL	GESCHOSSFLÄCHEN-ZAHL
OFFENE BAUWEISE BESCHRÄNKUNG ZAHL DER WOHNUNGEN	ZUL. DACHNEIGUNG



ÖFFENTLICH AUSGELEGEN NACH § 2a ABS. 6 BBAUG V. 06.07.79 IN DER ZEIT VOM 07.03.84 BIS 09.04.84 DIE ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG ERFOLGTE AM 16.02.84 DER BÜRGERMEISTER:	ALS SATZUNG BESCHLOSSEN NACH § 10 BBAUG V. 06.07.79 IN VERB. MIT § 4 GO AM 16.04.84 DER BÜRGERMEISTER:
 S. Wenne	 S. Wenne
RECHTSKRÄFTIG NACH § 12 BBAUG V. 06.07.79 DURCH DIE BEKANNTMACHUNG VOM 20. Juli 1984 DER BÜRGERMEISTER:	 S. Wenne

PLANUNG GEMEINDE DETTIGHOFEN
BEBAUUNGSPLAN GEWANN „BERG“

ZEICHNERISCHER TEIL M 1:1000
DETTIGHOFEN - RHEINFELDEN, DEN 16.04.1984
DER BÜRGERMEISTER: DER PLANER:

S. Wenne
PETER BEHRLE
DIPL.-ING. FREIER ARCHITEKT
7888 RHEINFELDEN
FRIEDR.-EBERT-STRASSE 3 TEL. 8291