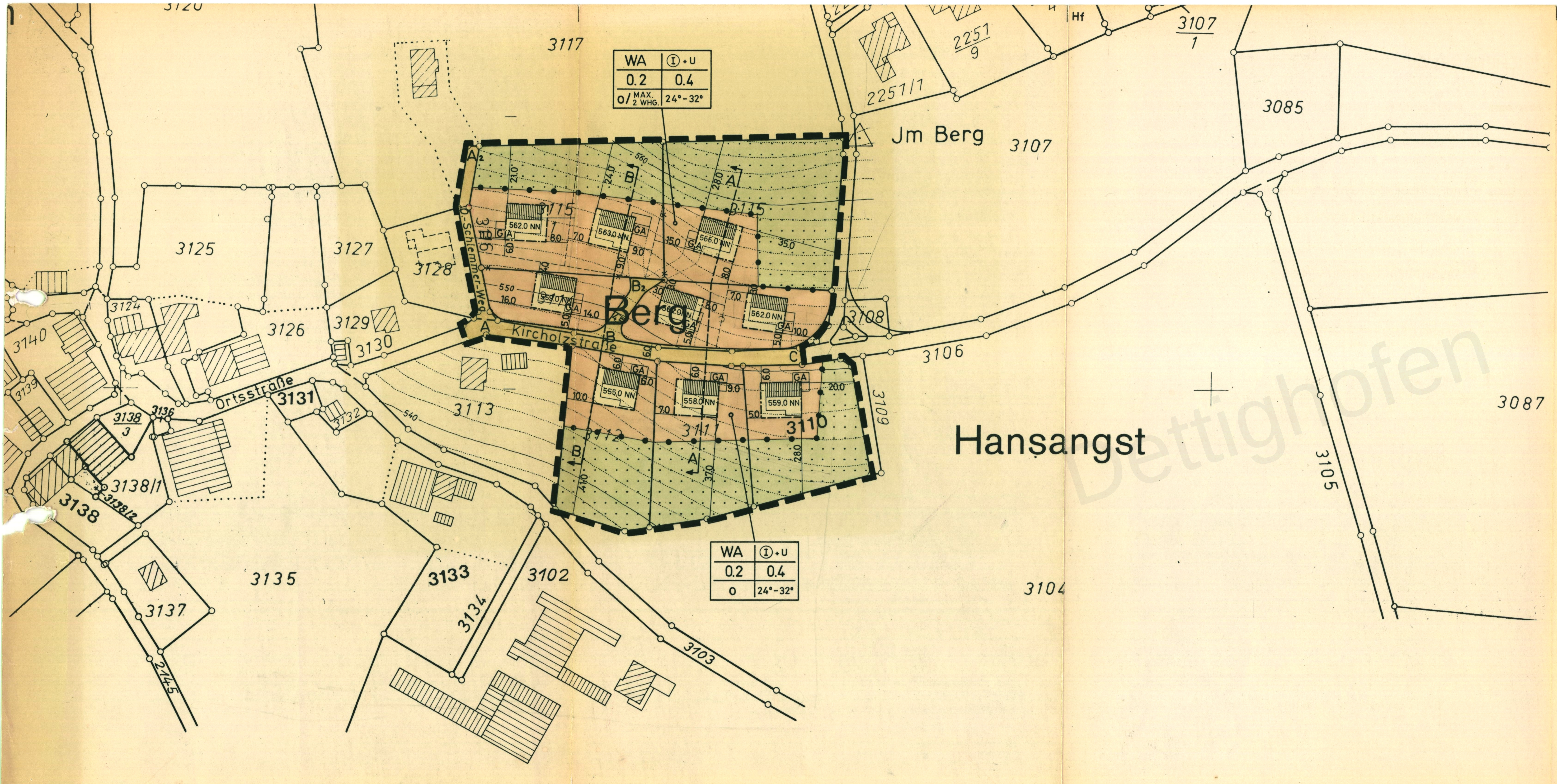

ZEICHENERKLÄRUNG:

- PLANUNGSGEBIETSGRENZE
- BAUGRENZEN
- TRENNUNG FLÄCHEN UNTERSCHIEDL. NUTZUNG
- AUFZUHEBENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN (VORGESCHLAGEN)
- NEUE GRUNDSTÜCKSGRENZEN (VORGESCHLAGEN)
- ① ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (ZWINGEND)
- U TALSEITIGES UNTERGESCHOSS (DAZU TEXTTEIL I. 2.22)
- GA GARAGEN (ALS EMPFEHLUNG)
- 558.0 NN NEUBAUTEN (FIRSTRICHTUNG NACH EINTRAG) MIT MAX. FIRSTHÖHE ÜBER NN (DAZU TEXTTEIL I. 4.3)
- LAGE DER GELÄNDESCHNITTE (SIEHE ANLAGE II)
- ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHEN
- PRIVATE GRÜNFLÄCHEN (DAZU TEXTTEIL I. 1.3) (LANDWIRTSCH. ODER GÄRTNERISCHE NUTZUNG)
- WA ALLGEMEINE WOHNGEBIETE

WA	①+U
0.2	0.4
o/ MAX. 2 WHG.	24°-32°

NUTZUNGSFESTSETZUNGEN:

ART DER BAUL. NUTZUNG	GESCHOSSZAHL
GRUNDFLÄCHEN-ZAHL	GESCHOSSFLÄCHEN-ZAHL
OFFENE BAUWEISE BESCHRÄNKUNG ZAHL DER WOHNUNGEN	ZUL. DACHNEIGUNG

5. FERTIGUNG TEIL I

305

ÖFFENTLICH AUSGELEGEN	ALS SATZUNG BESCHLOSSEN
NACH § 2a ABS. 6 BBAUG V. 06.07.79 IN DER ZEIT VOM 07.03.84 BIS 09.04.84 DIE ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG ERFOLGTE AM 16.02.84 DER BÜRGERMEISTER: GEMEINDE DETTIGHOFEN S. Wenne	NACH § 10 BBAUG V. 06.07.79 IN VERB. MIT § 4 GO AM 16.04.84 DER BÜRGERMEISTER: GEMEINDE DETTIGHOFEN S. Wenne
GENEHMIGT NACH § 11 BBAUG V. 06.07.79 Bebauungsplan / Änderung / Erweiterung Gemäß § 11 des Bundesbaugesetzes genehmigt Landratsamt Waldshut Waldshut-Tiengen, den 04. JULI 1984 LANDRATSAMT 43 WALDSHUT	RECHTSKRÄFTIG NACH § 12 BBAUG V. 06.07.79 DURCH DIE BEKANNTMACHUNG VOM 20. Juli 1984 DER BÜRGERMEISTER: GEMEINDE DETTIGHOFEN S. Wenne

PLANUNG GEMEINDE DETTIGHOFEN

BEBAUUNGSPLAN GEWANN „BERG"

ZEICHNERISCHER TEIL M 1 : 1000

DETTIGHOFEN - RHEINFELDEN, DEN 16.04.1984

DER BÜRGERMEISTER:

GEMEINDE DETTIGHOFEN

S. Wenne

DER PLANER:

PETER BEHRLE
DIPL.-ING. FREIER ARCHITEKT
7888 RHEINFELDEN
FRIEDR.-EBERT-STRASSE 3 TEL. 8281

Dettighofen
geöffnet am 16.05.2024 um 05:13 Uhr