



ZEICHENERKLÄRUNG:

- PLANUNGSGEBIETSGRENZE
- BAUGRENZEN
- TRENNUNG FLÄCHEN UNTERSCHIEDL. NUTZUNG
- AUFZUHEBENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN (VORGESCHLAGEN)
- NEUE GRUNDSTÜCKSGRENZEN (VORGESCHLAGEN)
- ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (ZWINGEND)
- TALSEITIGES UNTERGESCHOSS (DAZU TEXTTEIL I.2.22)
- GARAGEN (ALS EMPFEHLUNG)
- NEUBAUTEN (FIRSTRICHTUNG NACH EINTRAG) MIT MAX. FIRSHÖHE ÜBER NN (DAZU TEXTTEIL I.4.3)
- LAGE DER GELÄNDESCHNITTE (SIEHE ANLAGE III)
- ÖFFENTLICHE VERKEHRSLÄCHEN
- PRIVATE GRÜNFLÄCHEN (DAZU TEXTTEIL I.1.3) (LANDWIRTSCH. ODER GÄRTNERISCHE NUTZUNG)
- WA ALLGEMEINE WOHNGEBIETE

WA	I+U
0.2	0.4
0/ MAX. 2 WHG.	24°-32°

NUTZUNGSFESTSETZUNGEN:

ART DER BAUL. NUTZUNG	GESCHOSSZAHL
GRUNDFLÄCHEN-ZAHL	GESCHOSSFLÄCHEN-ZAHL
OFFENE BAUWEISE BESCHRÄNKUNG ZAHL DER WOHNUNGEN	ZUL. DACHNEIGUNG



ÖFFENTLICH AUSGELEGEN
 NACH § 2a ABS. 6 BBAUG V. 06.07.79
 IN DER ZEIT
 VOM 07.03.84 BIS 09.04.84
 DIE ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG
 ERFOLGTE AM 16.02.84
 DER BÜRGERMEISTER:



S. Wenne

ALS SATZUNG BESCHLOSSEN
 NACH § 10 BBAUG V. 06.07.79
 IN VERB. MIT § 4 GO
 AM 16.04.84
 DER BÜRGERMEISTER:



S. Wenne

BEZUG NEHMEND ZUR 7. ERWÄNTERUNG
 NACH § 11 BBAUG V. 06.07.79
 GENEHMIGT
 Landratsamt Waldshut
 Waldshut-Tiengen, den 04. JULI 1984



RECHTSKRÄFTIG
 NACH § 12 BBAUG V. 06.07.79
 DURCH DIE BEKANNTMACHUNG
 VOM 20. JULI 1984
 DER BÜRGERMEISTER:



S. Wenne

PLANUNG GEMEINDE DETTIGHOFEN
 BEBAUUNGSPLAN GEWANN „BERG“

ZEICHNERISCHER TEIL M 1:1000

DETTIGHOFEN - RHEINFELDEN, DEN 16.04.1984
 DER BÜRGERMEISTER: DER PLANER:



S. Wenne

P. Behrle
PETER BEHRLE
 DIPL.-ING. FREIER ARCHITEKT
 7888 RHEINFELDEN
 FRIEDR.-EBERT-STRASSE 3 TEL. 8291