



**ZEICHENERKLÄRUNG:**

- PLANUNGSGEBIETSGRENZE
- BAUGRENZEN
- TRENNUNG FLÄCHEN UNTERSCHIEDL. NUTZUNG
- AUFZUHEBENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN (VORGESCHLAGEN)
- NEUE GRUNDSTÜCKSGRENZEN (VORGESCHLAGEN)
- ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (ZWINGEND)
- TALSEITIGES UNTERGESCHOSS (DAZU TEXTTEIL I.2.22)
- GARAGEN (ALS EMPFEHLUNG)
- NEUBAUTEN (FIRSTRICHTUNG NACH EINTRAG) MIT MAX. FIRSHÖHE ÜBER NN (DAZU TEXTTEIL I.4.3)
- LAGE DER GELÄNDESCHNITTE (SIEHE ANLAGE III)
- ÖFFENTLICHE VERKEHRSLÄCHEN
- PRIVATE GRÜNFLÄCHEN (DAZU TEXTTEIL I.1.3) (LANDWIRTSCH. ODER GÄRTNERISCHE NUTZUNG)
- ALLGEMEINE WOHNGEBIETE

|                |         |
|----------------|---------|
| WA             | I+U     |
| 0.2            | 0.4     |
| 0/ MAX. 2 WHG. | 24°-32° |

**NUTZUNGSFESTSETZUNGEN:**

|   |                      |
|---|----------------------|
| ART DER BAUL. NUTZUNG                           | GESCHOSSZAHL         |
| GRUNDFLÄCHEN-ZAHL                               | GESCHOSSFLÄCHEN-ZAHL |
| OFFENE BAUWEISE BESCHRÄNKUNG ZAHL DER WOHNUNGEN | ZUL. DACHNEIGUNG     |



**ÖFFENTLICH AUSGELEGEN**  
 NACH § 2a ABS. 6 BBAUG V. 06.07.79  
 IN DER ZEIT  
 VOM 07.03.84 BIS 09.04.84  
 DIE ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG  
 ERFOLGTE AM 16.02.84  
 DER BÜRGERMEISTER:



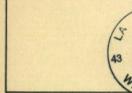
*S. Wenne*

**ALS SATZUNG BESCHLOSSEN**  
 NACH § 10 BBAUG V. 06.07.79  
 IN VERB. MIT § 4 GO  
 AM 16.04.84  
 DER BÜRGERMEISTER:



*S. Wenne*

**BEZUG NEHMEND ZUR 7. ERWÄNTERUNG**  
 NACH § 11 BBAUG V. 06.07.79  
 GENEHMIGT  
 Landratsamt Waldshut  
 Waldshut-Tiengen, den 04. JULI 1984



**RECHTSKRÄFTIG**  
 NACH § 12 BBAUG V. 06.07.79  
 DURCH DIE BEKANNTMACHUNG  
 VOM 20. JULI 1984  
 DER BÜRGERMEISTER:



*S. Wenne*

**PLANUNG GEMEINDE DETTIGHOFEN**  
 BEBAUUNGSPLAN GEWANN „BERG“

ZEICHNERISCHER TEIL M 1:1000

DETTIGHOFEN - RHEINFELDEN, DEN 16.04.1984  
 DER BÜRGERMEISTER: DER PLANER:



*S. Wenne*

*P. Behrle*  
**PETER BEHRLE**  
 DIPL.-ING. FREIER ARCHITEKT  
 7888 RHEINFELDEN  
 FRIEDR.-EBERT-STRASSE 3 TEL. 8291