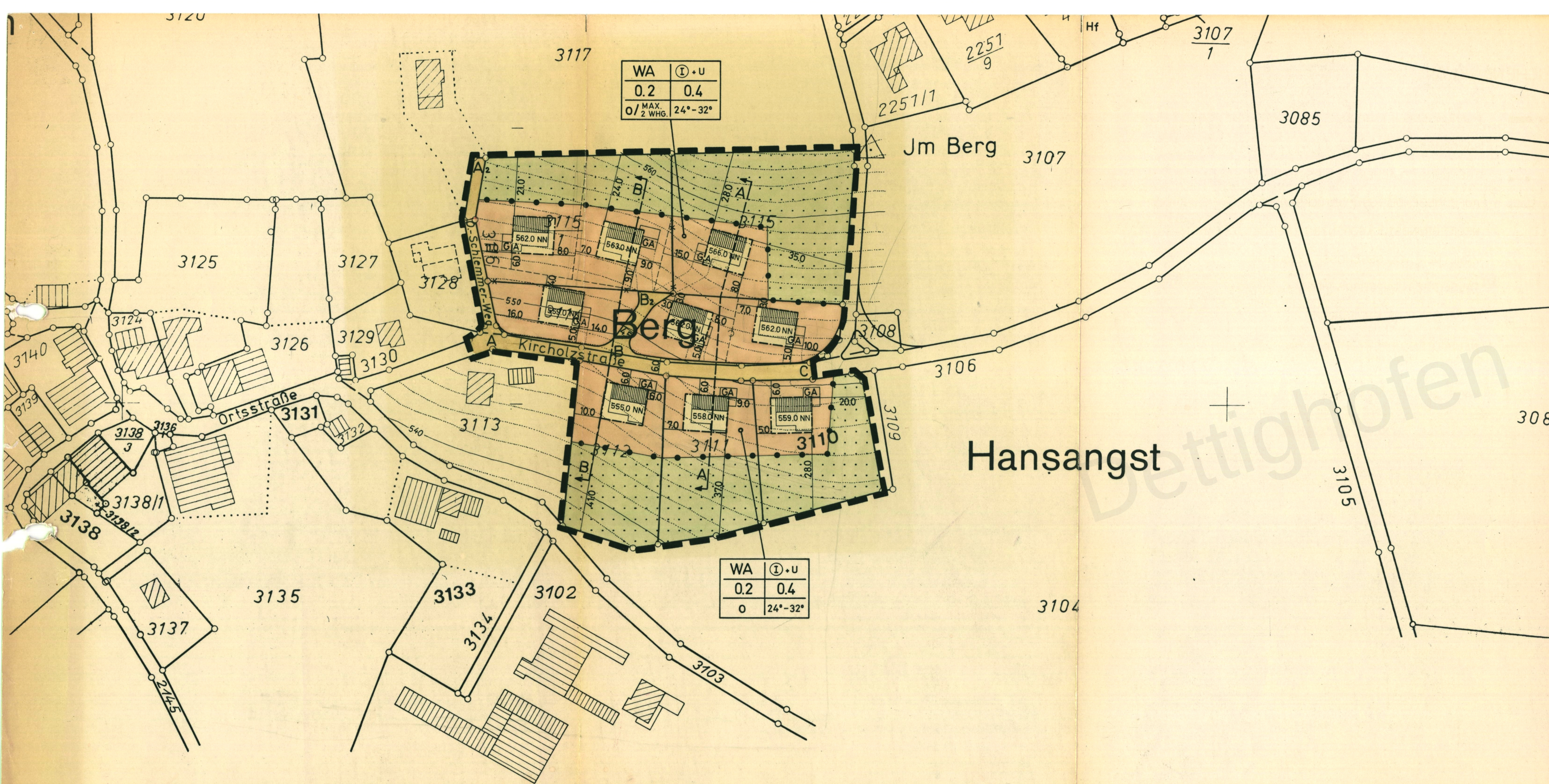




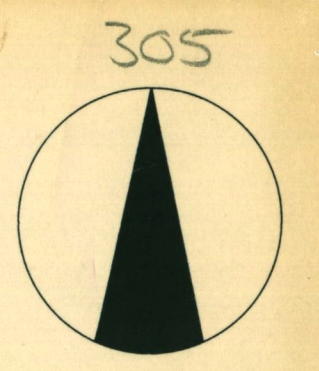
ZEICHENERKLÄRUNG:

- PLANUNGSGEBIETSGRENZE
- BAUGRENZEN
- TRENNUNG FLÄCHEN UNTERSCHIEDL. NUTZUNG
- AUFZUHEBENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN (VORGESCHLAGEN)
- NEUE GRUNDSTÜCKSGRENZEN (VORGESCHLAGEN)
- ① ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (ZWINGEND)
- U TALSEITIGES UNTERGESCHOSS (DAZU TEXTTEIL I.2.22)
- GA GARAGEN (ALS EMPFEHLUNG)
- NEUBAUTEN (FIRSTRICHTUNG NACH EINTRAG)
MIT MAX. FIRSTHÖHE ÜBER NN (DAZU TEXTTEIL I.4.3)
- LAGE DER GELÄNDESCHNITTE (SIEHE ANLAGE III)
- ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHEN
- PRIVATE GRÜNFLÄCHEN (DAZU TEXTTEIL I.1.3)
(LANDWIRTSCH. ODER GÄRTNERISCHE NUTZUNG)
- WA ALLGEMEINE WOHNGEBIETE

WA	①+U
0.2	0.4
O/ MAX. 2 WHG.	24°-32°

NUTZUNGSFESTSETZUNGEN:

ART DER BAUL. NUTZUNG	GESCHOSSZAHL
GRUNDFLÄCHEN-ZAHL	GESCHOSSFLÄCHEN-ZAHL
OFFENE BAUWEISE BESCHRÄNKUNG ZAHL DER WOHNUNGEN	ZUL. DACHNEIGUNG



ÖFFENTLICH AUSGELEGEN NACH § 2a ABS. 6 BBAUG V. 06.07.79 IN DER ZEIT VOM 07.03.84 BIS 09.04.84 DIE ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG ERFOLGTE AM 16.02.84 DER BÜRGERMEISTER:	ALS SATZUNG BESCHLOSSEN NACH § 10 BBAUG V. 06.07.79 IN VERB. MIT § 4 GO AM 16.04.84 DER BÜRGERMEISTER:
 S. Wenne	 S. Wenne
BEZUG NEHMEND ZUR 7. ERWEITERUNG NACH § 11 BBAUG V. 06.07.79 GEM. § 11 BBAUG V. 06.07.79 GENEHMIGT Landratsamt Waldshut Waldshut-Tiengen, den 04. JULI 1984	RECHTSKRÄFTIG NACH § 12 BBAUG V. 06.07.79 DURCH DIE BEKANNTMACHUNG VOM 20. JULI 1984 DER BÜRGERMEISTER:
	 S. Wenne

PLANUNG GEMEINDE DETTIGHOFEN
BEBAUUNGSPLAN GEWANN „BERG“

ZEICHNERISCHER TEIL M 1:1000

DETTIGHOFEN - RHEINFELDEN, DEN 16.04.1984
DER BÜRGERMEISTER: DER PLANER:

S. Wenne

PETER BEHRLE
DIPL.-ING. FREIER ARCHITEKT
7888 RHEINFELDEN
FRIEDR.-EBERT-STRASSE 3 TEL. 8291