



WA	①+U
0.2	0.4
0/ MAX. 2 WHG.	24°-32°

WA	①+U
0.2	0.4
0/ MAX. 2 WHG.	24°-32°

**ZEICHENERKLÄRUNG:**

- PLANUNGSGEBIETSGRENZE
- BAUGRENZEN
- TRENNUNG FLÄCHEN UNTERSCHIEDL. NUTZUNG
- AUFZUHEBENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN (VORGESCHLAGEN)
- NEUE GRUNDSTÜCKSGRENZEN (VORGESCHLAGEN)
- ① ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (ZWINGEND)
- U TALSEITIGES UNTERGESCHOSS (DAZU TEXTTEIL I.2.22)
- GA GARAGEN (ALS EMPFEHLUNG)
- NEUBAUTEN (FIRSTRICHTUNG NACH EINTRAG) MIT MAX. FIRSHÖHE ÜBER NN (DAZU TEXTTEIL I.4.3)
- LAGE DER GELÄNDESCHNITTE (SIEHE ANLAGE III)
- ÖFFENTLICHE VERKEHRSLÄCHEN
- PRIVATE GRÜNFLÄCHEN (DAZU TEXTTEIL I.1.3) (LANDWIRTSCH. ODER GÄRTNERISCHE NUTZUNG)
- WA ALLGEMEINE WOHNGEBIETE

WA	①+U
0.2	0.4
0/ MAX. 2 WHG.	24°-32°

**NUTZUNGSFESTSETZUNGEN:**

ART DER BAUL. NUTZUNG	GESCHOSSZAHL
GRUNDFLÄCHEN-ZAHL	GESCHOSSFLÄCHEN-ZAHL
OFFENE BAUWEISE BESCHRÄNKUNG ZAHL DER WOHNUNGEN	ZUL. DACHNEIGUNG



**ÖFFENTLICH AUSGELEGEN**  
 NACH § 2a ABS. 6 BBAUG V. 06.07.79  
 IN DER ZEIT  
 VOM 07.03.84 BIS 09.04.84  
 DIE ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG  
 ERFOLGTE AM 16.02.84  
 DER BÜRGERMEISTER:



*S. Wenne*

**ALS SATZUNG BESCHLOSSEN**  
 NACH § 10 BBAUG V. 06.07.79  
 IN VERB. MIT § 4 GO  
 AM 16.04.84  
 DER BÜRGERMEISTER:



*S. Wenne*

**BEZUG NEHMEND ZU § 11 BBAUG V. 06.07.79**  
 GEM. § 11 BBAUG V. 06.07.79  
 genehmigt  
 Landratsamt Waldshut  
 Waldshut-Tiengen, den 04. JULI 1984



*S. Wenne*

**RECHTSKRÄFTIG**  
 NACH § 12 BBAUG V. 06.07.79  
 DURCH DIE BEKANNTMACHUNG  
 VOM 20. Juli 1984  
 DER BÜRGERMEISTER:



*S. Wenne*

**PLANUNG GEMEINDE DETTIGHOFEN**  
 BEBAUUNGSPLAN GEWANN „BERG“

ZEICHNERISCHER TEIL M 1:1000

DETTIGHOFEN - RHEINFELDEN, DEN 16.04.1984  
 DER BÜRGERMEISTER: DER PLANER:



*S. Wenne*

*P. Behrle*  
**PETER BEHRLE**  
 DIPL.-ING. FREIER ARCHITEKT  
 7888 RHEINFELDEN  
 FRIEDR.-EBERT-STRASSE 3 TEL. 8291