

# Schwärzgrube TEILBEBAUUNGSPLAN DETTIGHOFEN.

GESTALTUNGSPLAN M. 1:1000

## BEBAUUNGSPLAN

für  
Dettighofen  
Kreis Waldshut,  
Gewanne  
Kohlplatz-Kohlplatz-  
einfang und Rain.

### Gerhard Mahn

Planbearbeiter Architekt  
Architektenkammer Baden-Würt. Nr. 6362  
7891 Griesen Krs. Waldshut  
Ständestraße 1  
Ruf. 364

Aufstellung des Bebauungsplans  
nach § 2 Abs. 1 BBauG durch Beschluß  
des Gemeinderats vom 12.12.1962

Öffentliche Auslegung  
nach § 2 Abs. 6 BBauG  
Öffentliche Bekanntmachung  
am 25.1.1963 durch AUBHANG  
Öffentliche Auslegung  
vom 5.2.1963 bis 6.3.1963  
Dettighofen den 11.10.1967

Beschluß als Satzung  
nach § 10 BBauG i. V. m. § 4 GO  
23.11.1963  
Dettighofen den 11.10.1967

Genehmigung des Landratsamts -  
Regierungspräsidiums  
nach § 11 BBauG - i. V. m. § 2 Ziffer 1  
der 2. DVO der Landesregierung

Inkrafttreten des Bebauungsplans  
nach § 12 BBauG  
Öffentliche Bekanntmachung  
am \_\_\_\_\_ durch  
Öffentliche Auslegung  
vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_  
den \_\_\_\_\_ den \_\_\_\_\_



Nr. 612/232 Herstellungs- und Feststellungsvermerk  
Richard Boorberg Verlag 57

Unterer Brühl

Hofstättle

Ob der Hohlgaß

Kohlplatzeinfang

Kohlplatz

Bünden

Hubäcker

Gäbleäcker

### LEGENDE

- BESTEHENDE GEBÄUDE
- 1 VOLLETSCHOSS  
SOKKELLTIEFE: 0,60m  
Kniestock: 0,80m  
DACHNEIGUNG: 46-48°
- 1 VOLLETSCHOSS  
SOKKELLTIEFE: 0,30m  
Kniestock: 0,80m  
DACHNEIGUNG: 32-34°
- 1 VOLLETSCHOSS  
SOKKELLTIEFE: 0,30m  
Kniestock: 0,80m  
DACHNEIGUNG: 36-38°
- GEWERBEBETRIEBE  
UND ZUGEHÖRIGE  
WOHNHÄUSER
- PRIVATE GRÜNLÄCHEN,  
HAUSGÄRTCHEN
- ÖFFENTLICHE  
GRÜNLÄCHEN
- BAUMREIEN ALS SICHT-  
UND LÄRMSCHUTZ GEGEN  
ÖDER DEM GEWERBEBETRIEB.
- STRASSEN MIT  
KANAL, NABEN,  
ELEKTROKABELN
- PRIVATE ANLAGEN  
UND STELLPLÄTZE  
(VORSCHLAG, STELLUNG  
NICHT UNBEDINGT  
BINDEND.)
- SICHTLÄCHE, KEINE BEBAUUNG  
UND BEPLANUNG ÜBER 80 qm  
LÄNGE.
- ZUFAHRTSVERBOT  
(VON DER LANDSTRASSE HER)
- PARZELLENGRENZEN:  
BESTEHENDE GRENZEN
- WEGFALLENDE GRENZEN
- NEUE GRENZEN

NORD

SÜD

DETTIGHOFEN:  
GESTALTUNGSPLAN  
AUFGESTELLT:  
AUGUST 1963  
ÜBERARBEITET:  
AUGUST 1967

DER BÜRGERMEISTER  
11. FEB. 1967

DER PLANER:  
Gerhard Mahn  
Freier Architekt  
Architektenkammer Baden-Würt. Nr. 6362  
7891 Griesen Krs. Waldshut  
Ständestraße 1  
Ruf. 364