



**Legende:**

- |         |                                                                 |
|---------|-----------------------------------------------------------------|
| WA      | Allgemeines Wohngebiet                                          |
|         | Verkehrsfläche mit Begrenzungslinie                             |
|         | Private Grünfläche                                              |
|         | Flächen für Garagen                                             |
| GRZ 0,4 | Grundflächenzahl                                                |
| GFZ 0,6 | Geschossflächenzahl                                             |
| I       | max. zul. Geschosshöhe                                          |
|         | Baugrenze                                                       |
|         | Anpflanzen von Bäumen                                           |
|         | Geplante Grundstücksgrenze (unverbindlich)                      |
|         | Wegfallende Grundstücksgrenze (unverbindlich)                   |
|         | Abgrenzung des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes |

Dettighofen, am 04. Dez. 2003

Gerhard Riedmüller  
Bürgermeister

Der Planer:

dipl.ing.tu w. popp  
büro für bauleitplanung  
waldshut - tiengen  
obere breitacker 7

Gemeinde Dettighofen  
Landkreis Waldshut



Bebauungsplan "Bünden II"

Baltersweil

5. Ausfertigung

Lageplan M 1 : 500

Dipl.Ing.tu W.Popp - Büro für Bauleitplanung - Waldshut-Tiengen